Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 июля 2015 г. N 589-П

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РЕКОНСТРУКЦИИ ИЛИ СНОСА

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, НЕ ВКЛЮЧЕННЫХ В РЕГИОНАЛЬНУЮ

ПРОГРАММУ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ

ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687B9F09C5FB4B779967C93F100BAC781FF2DBC6140D525711AAE57D8E73AB9E5BCE17491BB94CE3EA5A61925AC47BA8E4A793DV2G) Правительства ЯНАО от 23.09.2016 N 898-П) |

В соответствии с [частью 2 статьи 168](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687A7FD8A33E3BA7C9F2798F10AB998D5A076E13649DF723655F7159CEB3EB8E0B7B520DEBAC88868B6A41D25AE40A538V5G) Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P32) реконструкции или сноса многоквартирных домов, не включенных в региональную [программу](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687B9F09C5FB4B779967C93F808B5CB8FF770B66919D9277615F140DFAE36B8E5BCE1709AE491DB2FFDA91838B240A3924878DA3EV1G) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа.

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687B9F09C5FB4B779967C93F100BAC781FF2DBC6140D525711AAE57D8E73AB9E5BCE07191BB94CE3EA5A61925AC47BA8E4A793DV2G) Правительства ЯНАО от 23.09.2016 N 898-П)

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа Ситникова А.В.

Вице-губернатор

Ямало-Ненецкого автономного округа

И.Б.СОКОЛОВА

Утвержден

постановлением Правительства

Ямало-Ненецкого автономного округа

от 3 июля 2015 года N 589-П

ПОРЯДОК

РЕКОНСТРУКЦИИ ИЛИ СНОСА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, НЕ ВКЛЮЧЕННЫХ

В РЕГИОНАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО

ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ

НА ТЕРРИТОРИИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687B9F09C5FB4B779967C93F100BAC781FF2DBC6140D525711AAE57D8E73AB9E5BCE07091BB94CE3EA5A61925AC47BA8E4A793DV2G) Правительства ЯНАО от 23.09.2016 N 898-П) |

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру, сроки проведения и источники финансирования реконструкции или сноса многоквартирных домов, не включенных в региональную [программу](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687B9F09C5FB4B779967C93F808B5CB8FF770B66919D9277615F140DFAE36B8E5BCE1709AE491DB2FFDA91838B240A3924878DA3EV1G) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа (далее - многоквартирные дома, не включенные в региональную программу, автономный округ).

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687B9F09C5FB4B779967C93F100BAC781FF2DBC6140D525711AAE57D8E73AB9E5BCE07291BB94CE3EA5A61925AC47BA8E4A793DV2G) Правительства ЯНАО от 23.09.2016 N 898-П)

2. Органы местного самоуправления в течение 15 рабочих дней с момента принятия настоящего Порядка и далее ежегодно, до 01 февраля, направляют в адрес департамента строительства и жилищной политики автономного округа перечни многоквартирных домов, не включенных в региональную [программу](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687B9F09C5FB4B779967C93F808B5CB8FF770B66919D9277615F140DFAE36B8E5BCE1709AE491DB2FFDA91838B240A3924878DA3EV1G).

3. Реконструкция или снос многоквартирных домов, не включенных в региональную [программу](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687B9F09C5FB4B779967C93F808B5CB8FF770B66919D9277615F140DFAE36B8E5BCE1709AE491DB2FFDA91838B240A3924878DA3EV1G), осуществляется после признания указанных многоквартирных домов аварийными и подлежащими реконструкции или сносу в порядке, установленном [Постановлением](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687A7FD8A33E3BA7C9C279EFF0DB998D5A076E13649DF722455AF199EE925B9E2A2E3719B3EV6G) Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" (далее - Положение).

4. Комиссия для оценки жилых помещений в 5-дневный срок со дня принятия решения, предусмотренного [пунктом 49](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687A7FD8A33E3BA7C9C279EFF0DB998D5A076E13649DF723655F7159CEA3AB9E5B7B520DEBAC88868B6A41D25AE40A538V5G) Положения, направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", экземпляр данного решения и заключение комиссии в департамент строительства и жилищной политики автономного округа.

5. Реконструкция и снос многоквартирных домов, не включенных в региональную [программу](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687B9F09C5FB4B779967C93F808B5CB8FF770B66919D9277615F140DFAE36B8E5BCE1709AE491DB2FFDA91838B240A3924878DA3EV1G), осуществляется за счет средств собственников помещений в сроки, указанные в требовании органа, принявшего решение о признании такого дома аварийным и подлежащим реконструкции или сносу, направленном в адрес собственников в соответствии с [частью 10 статьи 32](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687A7FD8A33E3BA7C9F2798F10AB998D5A076E13649DF723655F71597BE6AFDB0B1E37284EFC29469A8A531V3G) Жилищного кодекса Российской Федерации.

6. В случае если данные собственники в установленный срок не осуществили реконструкцию или снос указанного дома, то снос многоквартирного дома осуществляется за счет средств органа местного самоуправления.

7. До момента признания многоквартирных домов, не включенных в региональную [программу](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687B9F09C5FB4B779967C93F808B5CB8FF770B66919D9277615F140DFAE36B8E5BCE1709AE491DB2FFDA91838B240A3924878DA3EV1G), аварийными и подлежащими сносу ремонт многоквартирных домов осуществляется за счет средств собственников.

Финансирование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, не включенных в региональную [программу](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687B9F09C5FB4B779967C93F808B5CB8FF770B66919D9277615F140DFAE36BBE5BBE1719BE491DB2FFDA91838B240A3924878DA3EV1G), может осуществляться с применением мер финансовой поддержки, предоставляемой за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и местного бюджета.

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=1D79BE3AA084245D7687B9F09C5FB4B779967C93F100BAC781FF2DBC6140D525711AAE57D8E73AB9E5BCE07591BB94CE3EA5A61925AC47BA8E4A793DV2G) Правительства ЯНАО от 23.09.2016 N 898-П)