# [Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2015 г. N 965/пр "Об утверждении формы отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и сроков его размещения"](garantF1://71246326.0)

В соответствии с [частью 3.1 статьи 183](garantF1://12038291.18331) Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2013, N 52, ст. 6982; 2015, N 27, ст. 3967; N 48, ст. 6724) приказываю:

1. Утвердить [форму](#sub_1000) отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить, что [отчет](#sub_1000) регионального оператора формируется ежеквартально по состоянию на последнее число последнего месяца отчетного квартала и размещается региональным оператором на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.В. Чибиса.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. Министра | Л.О. Ставицкий |

Зарегистрировано в Минюсте РФ 3 марта 2016 г.  
Регистрационный N 41315

ГАРАНТ:

См. данную форму в редакторе MS-Excel

Утверждена  
[приказом](#sub_0) Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства РФ  
от 30 декабря 2015 г. N 965/пр

# Форма отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Адрес многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Отчетный период - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квартал 20\_\_\_\_ г.

# I. Фонд капитального ремонта многоквартирного дома

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. руб. | | | | | | | | | |
| N п/п | Фонд капитального ремонта многоквартирного дома, сформированный: | Остаток средств на начало отчетного периода | Поступило в отчетном периоде | | | | | Использовано в отчетном периоде | Остаток средств на конец отчетного периода |
| всего | в т.ч. | | | |
| взносов | пеней | доходов от передачи в пользование объектов общего имущества в многоквартирном доме, средств товариществ собственников жилья, кооператива | иных не запрещенных законом средств[\*](#sub_1005) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | за счет минимального взноса |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | сверх минимального размера взноса |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Итого фонд капитального ремонта многоквартирного дома |  |  |  |  |  |  |  |  |

\* Источники денежных средств: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ размер средств \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.

(наименование источника)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ размер средств \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.

(наименование источника)

# II. Размер средств, направленных на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Виды работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | Стоимость работ и услуг по капитальному ремонту | Размер средств, направленных на капитальный ремонт | | | | | | | | Размер предоставленной рассрочки оплаты услуг и работ по капитальному ремонту | Оплата работ и услуг в отчетном периоде | | |
| Всего | фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса | фонда капитального ремонта, сверх сформированного исходя из минимального размера взноса | государственной, муниципальной поддержки | процентов от размещения временно свободных средств фондов капитального ремонта в кредитных организациях | средства фондов капитального ремонта других домов | Кредит[\*](#sub_1006) | Заем[\*\*](#sub_1007) | задолженность на начало периода | сумма произведенных оплат в отчетном периоде | задолженность по оплате капитального ремонта на конец отчетного периода |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Итого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\* Кредит привлечен под \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % годовых

\*\* Заем привлечен под \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % годовых

# III. Привлеченные кредиты, займы, средства фондов капитального ремонта других многоквартирных домов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. руб. | | | | | | | |
| N п/п | Вид задолженности | Всего задолженность | Остаток задолженности на начало отчетного периода | Погашено за отчетный период | | | Остаток задолженности на конец отчетного периода |
| всего | в т.ч. за счет | |
| фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального взноса | фонда капитального ремонта сверх сформированного исходя из минимального размера взноса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Возврат кредита |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Уплата процентов по кредиту |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Заем |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Уплата процентов по займу |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Возврат средств фондов капитального ремонта других многоквартирных домов |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Итого |  |  |  |  |  |  |

# IV. Сведения о начисленных и уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносах на капитальный ремонт, задолженности по их оплате, об уплаченных пени

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс. руб. | | | | | | | | |
| N помещения | Информация о расчетах по уплате взноса на начало отчетного периода | | Уплата взноса с начала отчетного года на конец отчетного периода (нарастающим итогом) | | | Информация о расчетах по уплате взноса на конец отчетного периода | | Уплачено пени с начала отчетного года на конец отчетного периода (нарастающим итогом) |
| задолженность | аванс (переплата) | начислено | уплачено | засчитано за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту | задолженность | аванс (переплата) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого: |  |  |  |  |  |  |  |  |